

MUDANYA VD VERGİ DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ	DÖNEM TİPİ Yıllık	Yıl 2024
Onay Zamanı : 27.03.2025 - 11:57:31		

Vergi Kimlik Numarası (TC Kimlik No)	24229388558		
E-Posta Adresi			
Ticaret Sicil No	104965	İrtibat Tel No	538 3326531
Soyadı (Unvanı)	ÖZEN		
Adı (Unvanın Devamı)	ATAKAN		

TİCARİ KAZANÇLARA İLİŞKİN BİLDİRİM								
TC veya Vergi Kimlik No	Teşebbüs veya Ortaklığın Unvanı	Faaliyet Konusu	Pay Oranı	Verilen Ek Bilanço	Kar	Zarar	Kesilen Gelir Vergisi	Araç ise Plaka No.
24229388558	ATAKAN ÖZEN	561101	100	Bilanço	8.615.348,36	0,00	0,00	
Bağkur Primi								
Yatırım İndirimi İstisnası								
İndirimler Toplamı								
Beyan Edilen Ticari Kazançlar Toplamı					8.615.348,36	0,00		

GAYRİ MENKUL SERMAYE İRATLARINA İLİŞKİN BİLDİRİM									
Türü	Adres Numarası	Bulunduğu Adres	İl İlçe	Vergi Değeri (Hisseye İsalet Eden Değer) / Maliyet Bedeli	İradın Elde Edildiği Yıl	İradın Elde Edildiği Süre	Pay Oranı	Gayri Safi İrat (Hisseye İsalet Eden Değer)	Kesilen Gelir Vergisi (Hisseye İsalet Eden Değer)
İşyeri	0000000000	BADEMLİ MAH	BURSA-MUDANYA	0,00	2024	12	50	375.000,00	75.000,00

Geçmiş Yıllar Tahsilatı	0,00	0,00
Gayrisafi İratlar ve Kesilen Gelir Vergisi	375.000,00	75.000,00
Vergiden İstisna Edilen Tutar	0,00	
Kalan	375.000,00	
Safi İradın Tespit Şekli		Götürü
Meskene Ait Toplam Giderler (Hisseye İsabet Eden)		0,00
Mesken Dışında Kalan Gayrimenkullere ait Toplam Giderler (Hisseye İsabet Eden)		0,00
Giderler (Gerçek Gider Usul. Vergiye Tabi Kısma İsabet Eden Miktar)		56.250,00
Safi İrat veya Zarar	318.750,00	0,00

	Meskene Ait Giderler	Diğerlerine Ait Giderler
Aydınlatma, ısıtma, su ve asansör giderleri (74-1):	0,00	0,00
İdare giderleri (74-2):	0,00	0,00
Sigorta giderleri (74-3):	0,00	0,00
Borç faizleri (74-4):	0,00	0,00
İktisap bedelinin %5'i (74-4):	0,00	
Vergi, resim, harç ve şerefiyeler ile iştirak payları (74-5):	0,00	0,00
Kiraya verilen mal ve haklar için ayrılan amortismanlar (74/6-a):	0,00	0,00
Kiraya veren tarafından yapılan ve gayrimenkulün iktisadi değerini artırıcı niteliği olan ısı yalıtımı ve enerji tasarrufu sağlamaya yönelik harcamalar (74/6-b)	0,00	0,00
Onarım giderleri (74-7):	0,00	0,00
Bakım ve idame giderleri (74-8):	0,00	0,00
Kiraladıkları mal ve hakları kiraya verenlerin ödedikleri kiralara (74-9):	0,00	0,00
Kiraladıkları mal ve hakları kiraya verenlerin diğer gerçek giderleri (74-9):	0,00	0,00
Sahibi olduğu konutu kiraya verenlerin oturdukları konut kira bedeli (74-10):	0,00	
Mukavelenameye kanuna veya ilama istinaden ödenen zarar, &ziyan ve tazminatlar (74-11):	0,00	0,00

MENKUL SERMAYE İRATLARINA İLİŞKİN BİLDİRİM

İradın Türü	İhraç Tarihi	Adı Soyadı / Unvanı	İradı Sağlayanın TC veya Vergi	Gayrisafi İrat	İstisna Tutarı	İndirilecek Giderler	Safi İrat	Kesilen Gelir
Hisse senedi kar payları (temettü gelirleri)		ÖZAT MERMER MAD.	6640414164	743.091,93	371.545,96	0,00	371.545,97	74.309,19

Bağ-Kur Primi

GELİR BİLDİRİMİ

GELİR UNSURLARI	ZARAR	KAR
Ticari Kazançlar	0,00	8.615.348,36
Zirai Kazançlar	0,00	0,00
Serbest Meslek Kazançları	0,00	0,00
Ücretler		0,00
Gayrimenkul Sermaye İratları	0,00	318.750,00
Menkul Sermaye İratları		371.545,97
Diğer Kazanç ve İratlar		0,00
TOPLAM	0,00	9.305.644,33
ZARAR	0,00	
KAR		9.305.644,33
Mahsup Edilecek Geçmiş Yıl Zararları Toplamı	0,00	

Mahsup Edilecek İndirimler ve Geçmiş Yıl Zararları Toplamı	0,00
Mahsup Sonrası Kalan Tutar	9.305.644,33
5746 sayılı Kanuna Göre Gelecek Yıla Devreden AR-GE İndirimi	0,00

VERGİ BİLDİRİMİ	
Vergiye Tabi Gelir (Matrah)	9.305.644,33
Toplam Gelir Vergisi Matrahı	0,00
KVK'nın 32/A Mad. Kapsamında Hesaplanan İndirimli Gelir Vergisi	0,00
KVK'nın 32/A Mad. Kapsamı Dışında Hesaplanan Gelir Vergisi	0,00
Hesaplanan Gelir Vergisi	3.504.257,73
Hesaplanan Vergi İndirimi (GVK Mükerrer 121)	0,00
Yabancı Ülkede Ödenen Vergiler	0,00
Kesinti Yoluyla Ödenen Vergiler	149.309,19
Geçici Vergiler	1.042.272,14
Asgari Ücret İstisnası (GVK 23/18)	0,00
Mahsup Edilecek Vergiler Toplamı	1.191.581,33
Ödenmesi Gereken Gelir Vergisi	2.312.676,40
Vergi İndiriminin Mahsubundan Sonra Kalan Tutar	0,00
İadesi Gereken Gelir Vergisi ve/veya Geçici Vergi	0,00
İadesi Gereken Gelir Vergisi	0,00
İadesi Gereken Geçici Vergi	0,00
Kalan Vergi İndirimi Tutarı	0,00
Ödenmesi Gereken Damga Vergisi	1.438,00

Beyannamenin Hangi Sıfatla Verildiği		Beyannameyi Düzenleyen Mükellef / SMMM / SM	
Mükellef		Vergi Kimlik Numarası	0071094074
Vergi Kimlik Numarası (TC Kimlik No)	24229388558	Soyadı, Adı (Unvanı)	
Soyadı, Adı (Unvanı)		VE DENETİM LTD ŞTİ.	ADES YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK
ÖZEN	ATAKAN	Tic. Sic. No/Oda Sic. No	81
Ticaret Sicil No	104965	E-Posta Adresi	
E-Posta Adresi		İrtibat Tel No	530 3291005
İrtibat Tel No	538 3326531		

EKLER

AYRINTILI BİLANÇO

ATAKAN ÖZEN

Aktif	Açıklama	Önceki Dönem (2023)	Cari Dönem (2024)
I. Dönen Varlıklar		3.779.224,24	7.935.792,96
A. Hazır Değerler		1.032.211,59	1.451.474,97
1. Kasa		65.610,57	43.382,23
3. Bankalar		322.681,52	1.408.092,74
5. Diğer Hazır Değerler		643.919,50	0,00
C. Ticari Alacaklar		94.220,56	96.010,56

AYRINTILI BİLANÇO

ATAKAN ÖZEN

Aktif

Açıklama	Önceki Dönem (2023)	Cari Dönem (2024)
4. Verilen Depozito ve Teminatlar	91.802,56	91.802,56
6. Diğer Ticari Alacaklar	2.418,00	4.208,00
D. Diğer Alacaklar	1.665.149,37	3.604.399,46
1. Ortaklardan Alacaklar	1.665.149,37	3.604.399,46
E. Stoklar	346.591,05	493.923,42
1. İlk Madde ve Malzeme	320.844,77	453.681,77
4. Ticari Mallar	25.746,28	40.241,65
G. Gelecek Aylara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları	121.706,51	290.226,14
1. Gelecek Aylara Ait Giderler	121.706,51	290.226,14
H. Diğer Dönen Varlıklar	519.345,16	1.999.758,41
4. Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar	359.891,98	1.042.272,14
5. İş Avansları	138.000,00	920.279,64
6. Personel Avansları	21.453,18	37.206,63
II. DURAN VARLIKLAR	2.448.736,45	4.204.398,87
D. Maddi Duran Varlıklar	2.405.084,99	3.597.883,27
2. Yer Altı ve Yer Üstü Düzenleri	894.867,56	1.150.128,53
6. Demirbaşlar	2.463.157,71	4.019.518,69
8. Birikmiş Amortismanlar (-)	952.940,28	1.571.763,95
E. Maddi Olmayan Duran Varlıklar	43.108,30	577.025,00
5. Özel Maliyetler	43.108,30	721.281,25
7. Birikmiş Amortismanlar (-)	0,00	144.256,25
G. Gelecek Yıllara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları	543,16	29.490,60
1. Gelecek Yıllara Ait Giderler	543,16	29.490,60
AKTİF TOPLAMI	6.227.960,69	12.140.191,83

Pasif

Açıklama	Önceki Dönem (2023)	Cari Dönem (2024)
III. Kısa Vadeli Yabancı Kaynaklar	1.387.930,71	1.342.186,70
B. Ticari Borçlar	720.062,36	387.536,34
1. Satıcılar	720.062,36	387.536,34
C. Diğer Borçlar	256.268,62	483.887,64
4. Personele Borçlar	256.268,62	483.887,64
F.Ödenecek Vergi ve Diğer Yükümlülükler	411.599,73	470.762,72
1. Ödenecek Vergi ve Fonlar	181.461,64	231.439,62
2. Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	230.138,09	232.736,10
4. Ödenecek Diğer Yükümlülükler	0,00	6.587,00
V. Öz Kaynaklar	4.840.029,98	10.798.005,13
A. Ödenmiş Sermaye	1.788.468,00	2.298.628,50
1. Sermaye	500.000,00	500.000,00
3. Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	1.288.468,00	1.798.628,50
D. Geçmiş Yıl Karları	3.051.561,98	0,00
1. Geçmiş Yıl Karları	3.051.561,98	0,00
F. Dönem Net Karı (zararı)	0,00	8.499.376,63
1. Dönem Net Karı	0,00	8.499.376,63
PASİF TOPLAMI	6.227.960,69	12.140.191,83

AYRINTILI BİLANÇO

ATAKAN ÖZEN

Pasif

Açıklama

Önceki Dönem
(2023)Cari Dönem
(2024)

AYRINTILI GELİR TABLOSU

ATAKAN ÖZEN

Açıklama

Önceki Dönem
(2023)Cari Dönem
(2024)

A. Brüt Satışlar	14.901.001,29	30.752.226,51
1. Yurtiçi Satışlar	14.901.001,29	30.752.226,51
C.Net Satışlar	14.901.001,29	30.752.226,51
D. Satışların Maliyeti (-)	10.916.815,93	20.180.738,54
2. Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)	62.449,09	424.499,79
3. Satılan Hizmet Maliyeti (-)	10.854.366,84	19.756.238,75
Brüt Satış Karı veya Zararı	3.984.185,36	10.571.487,97
E. Faaliyet Giderleri (-)	1.402.365,69	2.622.894,96
3. Genel Yönetim Giderleri (-)	1.402.365,69	2.622.894,96
Faaliyet Karı veya Zararı	2.581.819,67	7.948.593,01
F. Diğer Faaliyetlerden Olağan Gelir ve Karlar	476.543,24	735.911,81
7. Kambiyo Karları	50.148,01	0,00
9. Enflasyon Düzeltmesi Karları	0,00	331.570,34
10. Diğer Olağan Gelir ve Karlar	426.395,23	404.341,47
G. Diğer Faaliyetlerden Olağan Gider ve Zararlar (-)	232.679,67	0,00
7. Diğer Olağan Gider ve Zararlar (-)	232.679,67	0,00
H. Finansman Giderleri (-)	861,02	69.156,46
1. Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	861,02	69.156,46
Olağan Kar veya Zarar	2.824.822,22	8.615.348,36
J. Olağandışı Gider ve Zararlar (-)	0,00	115.971,73
3. Diğer Olağandışı Gider ve Zararlar (-)	0,00	115.971,73
Dönem Karı veya Zararı	2.824.822,22	8.499.376,63
Dönem Net Karı veya Zararı	2.824.822,22	8.499.376,63

KESİNTİ YOLUYLA ÖDENEN VERGİLERE İLİŞKİN LİSTE

Adı Soyadı/ Ünvanı	T.C. Kimlik Numarası	Vergi Kimlik Numarası	Kesilen Vergi Türü	Kesilen Vergi Dönemi	Ödemenin Brüt Tutarı	Vergi Tutarı
TOLA GIDA RESTORAN İNŞAAT TURİZM SAN. TİC. A.Ş.		8490638932	GMSİ	01/2024-12/2024	375.000,00	75.000,00
ÖZAT MERMER MAD.İNŞ. SAN. VE TİC. A.Ş.		6640414164	MSİ	01/2024-12/2024	743.091,93	74.309,19
Toplam					1.118.091,93	149.309,19

GMSİ ORTAKLARINA AİT BİLGİLER

Gayrimenkulun Adresi	T.C. Kimlik No.	Vergi Kimlik No.	Soyadı / Ünvanı	Adı / Ünvanının Devamı	Pay Oranı (%)
BADEMLİ MAH	24235388320		ÖZEN	ÖZER CAN	50.00

İktisap Bedel Detayı

Gayrimenkul İlişkilendir

İktisap Yılı

İktisap Bedeli 0.00

%5'e isabet eden kısım 0.00

İŞYERİ BİLGİLERİ

Sabit İşyerinde Faaliyet Yürütmekteyim. Evet

Ticari Plakalı Araçla Faaliyet Yürütmekteyim. -

Sabit İşyeri Olmadan Faaliyet Yürütmekteyim. -

Kiraçı

İŞYERİ SAHİPLİK BİLGİSİ

Mülk Sahibinin TC Kimlik Numarası	Mülk Sahibinin Vergi Kimlik Numarası	Adı	Soyadı	Kiralanın İşyeri Adresi (Ticari Araç ise Plaka No)	Toplam Kira Tutarı	Kiranın Başlangıç Tarihi	Kiranın Bitiş Tarihi
21244603888		AYLİN	YORMAZOĞLU	BADEMLİ MAH. AYDOĞDU SOK	600.000,00	01/01/2024	31/12/2024